

Registru agricol Tipul: Volumul: Poziția: CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele	Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Numărul tel./fax	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Bloc	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Adresa de corespondență	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
2. Numele	Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Numărul tel./fax	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Bloc	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Adresa de corespondență	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
3. Numele	Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Numărul tel./fax	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Bloc	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	
Adresa de corespondență	Localitatea		Strada		Nr.		Cod poștal	

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia)

Numele	Adresa de poștă electronică		Codul numeric personal	
Prenumele	Localitatea		Strada	
Numărul tel./fax	Localitatea		Strada	
Număr	Localitatea		Strada	
Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România	Localitatea		Strada	

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE

Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire	DA	NU	Cota:		Data dobândirii:	
Strada	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	În calitate de:
Clădiri						
Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	Da	NU	Da	NU	Da	NU
Suprafața utilă (m ²)	Da	NU	Da	NU	Da	NU
Suprafața construită destășurată (m ²)	Da	NU	Da	NU	Da	NU

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii: m ²	construită desăvârșată m ²								
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință								
Valoarea clădirii (lei)	Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)								
Data întocmirii raport	Data întocmirii proces verbal de recepție								

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consimnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consimnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

- b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic în acest caz.
 contribuabilul completează punctul V.
- Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:
1. 4.
 2. 5.
 3. 6.
 7.
 8.
 9.

Ab sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că: datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea; în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Titlul actului de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de
Semnătura contribuabilului				Semnătura împuternicitului
Data semnării				În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.
Data și semnătura				În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul
				eliberat de

În acest tip de chenar completează organul fiscal local.

numele și numele	Zona în cadrul localității	Rangul localității
semnătura	Data semnării	